

# Essentiële-informatiedocument

## Doel

In dit document wordt u essentiële informatie gegeven over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

Het betreft certificaten van aandelen ('Units') uitgegeven door de Stichting Choice STAK, (de 'Stichting'), om via de Units op indirecte wijze te participeren in het kapitaal van Choice N.V. ('Choice') (ISIN code: BE09 7437 0026) en Choice co-op CV ('Choice Co-op'). Meer informatie is beschikbaar via [www.choiceSTAK.nl](http://www.choiceSTAK.nl) (waar een online chat beschikbaar is, indien u wenst, wordt u gebeld) of email voor meer informatie naar [units@choiceSTAK.nl](mailto:units@choiceSTAK.nl). De Autoriteit Financiële Markten ('AFM') is belast met het toezicht op de Stichting in verband met dit document. Dit essentiële-informatiedocument is opgesteld per **20 augustus 2021**.

**U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.**

## Wat is dit voor een product?

### Soort

De Stichting is opgericht naar Nederlands recht met haar statutaire zetel in Amsterdam. De Stichting is de uitgevende instelling van de Units. U belegt op indirecte wijze, dat wil zeggen via de Units, in onderliggende uitstaande aandelen in het kapitaal van Choice en Choice Co-op ('Onderliggende Aandelen'). Elke Unit heeft een nominale waarde van EUR 250,- per stuk en vertegenwoordigt vijftientwintig (25) aandelen in Choice en één (1) aandeel in Choice Co-op.

### Doelstellingen

De doelstelling van de Stichting is het financieren van (i) de verdere ontwikkeling en het internationaal uitrollen van het Choice mediaplatform ('Choice Platform'), te beginnen bij, maar niet beperkt tot het Nederlandse grondgebied en (ii) het aankopen van Onderliggende Aandelen ter certificering ervan.

De opgehaalde gelden worden, uitgaande van een volledige plaatsing van de uitgifte van in totaal EUR 5 miljoen, aangewend voor (i) het financieren van een achtergestelde converteerbare lening van maximaal EUR 2,5 miljoen aan Choice NV, gefinancierd door Choice Trust private stichting ('Choice Trust'), die door haar gehouden Onderliggende Aandelen van Choice aan de Stichting zal verkopen, en (ii) de overige EUR 2,5 miljoen zal worden aangewend om marketingkosten van de Stichting te dekken en het overblijvende restantbedrag zal worden aangewend voor de aanvullende aankoop van Onderliggende Aandelen op de beurs of erbuiten.

### Retailbelegger op wie de Units worden gericht

Het product is geschikt voor de retailbelegger die voor een periode van **vijf (5) jaar** belegt. De Stichting biedt beleggers de mogelijkheid te beleggen in de Units. De belegger houdt er rekening mee dat hij geheel of gedeeltelijk de inleg kan verliezen. Beleggen in de Units is geschikt voor met een hoog risicoprofiel die diversificatie zoeken in hun beleggingsportefeuille en indirect willen beleggen in het Choice Platform. De minimale afname per belegger bedraagt één (1) Unit, wat neerkomt op een minimale investering per Unithouder van EUR 250,-.

### Looptijd

De Units hebben een looptijd voor onbepaalde tijd. De Units zijn niet overdraagbaar aan derden en kunnen als gevolg daarvan niet worden verhandeld. Tevens zijn de Units niet converteerbaar in Onderliggende Aandelen. Unithouders kunnen één (1) jaar na datum van verkrijging van de Units verzoeken de Units te vervreemden en te liquideren. Er geldt dus een lock-up periode van één (1) jaar. Meer informatie over dit proces is opgenomen in het Informatiememorandum behorende bij de aanbieding van de Units.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

### Risico-indicator

		<p>Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product houdt voor vijf (5) jaar. Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren indien u in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen. U zult niet in staat zijn uw product makkelijk te verkopen (beëindigen) of u kunt zich genoodzaakt zien het te verkopen (beëindigen) voor een prijs die een aanzienlijk effect heeft op hoeveel u terugkrijgt.</p>
---	---	---

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is. We hebben dit product ingedeeld in klasse 6 uit 7; dat is de één na hoogste risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als „hoog”, en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen vanwege een slechte markt „heel groot” is. Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. Als wij u niet kunnen betalen wat u verschuldigd is, zou u uw gehele inleg kunnen verliezen.

### Prestatiescenario's

#### Eenmalige inleg

Belegging: EUR 10.000,-				
Scenario's		1 jaar	3 jaar	5 jaar (aanbevolen periode van bezit)
<b>Stress scenario</b>	<b>Wat kunt u terugkrijgen na kosten</b>	EUR 1 200	EUR 3 600	EUR 7 000
	Gemiddeld rendement per jaar	12%	12%	4%
<b>Ongunstig scenario</b>	<b>Wat kunt u terugkrijgen na kosten</b>	EUR 1 200	EUR 3 600	EUR 16 000
	Gemiddeld rendement per jaar	12 %	12%	22%
<b>Gematigd scenario</b>	<b>Wat kunt u terugkrijgen na kosten</b>	EUR 1 200	EUR 3 600	EUR 56 000
	Gemiddeld rendement per jaar	12%	12%	102%
<b>Gunstig scenario</b>	<b>Wat kunt u terugkrijgen na kosten</b>	EUR 1 200	EUR 3 600	EUR 1 006 000
	Gemiddeld rendement per jaar	12%	12%	2002%

Deze tabel laat zien hoeveel geld u zou kunnen terugkrijgen in de komende **vijf (5)** jaar, in verschillende scenario's, als u eenmalig EUR 10.000,- inlegt. In de praktijk is het echter mogelijk om al vanaf een bedrag van EUR 250 Units te kopen. De weergegeven scenario's illustreren het mogelijke rendement op uw belegging. U kunt deze scenario's vergelijken met scenario's van andere producten. De weergegeven scenario's zijn een schatting van de toekomstige prestatie op basis van gegevens uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert, en geven geen exacte indicatie. Wat u ontvangt, hangt af van hoe het onderliggende bedrijf presteert en op welk tijdstip u bent ingestapt. Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u de belegging/het product aanhoudt. Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden, en houdt geen rekening met de situatie waarin wij u niet kunnen betalen. De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

#### Wat gebeurt er als de Stichting niet kan uitbetalen?

U kunt uw gehele inleg of een deel daarvan verliezen als gevolg van wanbetaling van de Stichting. Dit financiële verlies wordt niet gedekt door een compensatie- of waarborgregeling voor beleggers.

### Wat zijn de kosten?

De totale kosten (eenmalige, vaste en incidentele kosten) zijn nihil, dus wordt NVT (Niet Van Toepassing) weergegeven in onderstaande tabel.

### Kosten in de loop van de tijd

De persoon die u dit product verkoopt of die u adviseert over dit product, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval geeft die persoon u informatie over die kosten en laat hij of zij u zien welk effect alle kosten in de loop van de tijd op uw belegging zullen hebben.

Belegging scenario's EUR 10.000	Indien u verkoopt na 1 jaar	Indien u verkoopt na de aanbevolen periode van bezit	Indien u verkoopt aan het einde van de aanbevolen periode van bezit
<b>Totale kosten</b>	NVT	NVT	NVT
Effect op rendement (RIY) per jaar	<b>NVT</b>	<b>NVT</b>	<b>NVT</b>

### Samenstelling van de kosten

De tabel geeft het volgende weer: (i) het effect dat de verschillende soorten kosten elk jaar hebben op uw mogelijke beleggingsrendement aan het eind van de aanbevolen periode van bezit; en (ii) de betekenis van de verschillende kostencategorieën.

Deze tabel toont het effect op het rendement per jaar			
<b>Enmalige Kosten</b>	<b>Instapkosten</b>	<b>NVT</b>	Het effecten van de kosten wanneer u uw inleg doet.
	<b>Uitstapkosten</b>	<b>NVT</b>	Het effect van de uitstapkosten wanneer uw belegging vervalt.
<b>Lopende kosten</b>	<b>Portefeuille-transactiekosten</b>	<b>NVT</b>	Het effect van de kosten als wij onderliggende beleggingen voor het product aankopen of verkopen, buiten de kosten apart door derden afgehouden.
	<b>Andere lopende kosten</b>	<b>NVT</b>	Het effect van de kosten die wij elk jaar afnemen voor het beheer van uw beleggingen.
<b>Incidentele kosten</b>	<b>Prestatie-vergoedingen</b>	<b>NVT</b>	Het effect van de prestatievergoeding.
	<b>Carried interests</b>	<b>NVT</b>	Het effect van de carried interests.

### Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

Aanbevolen periode van bezit: **vijf (5)** jaar. De reden hiervoor is dat er sowieso een minimale lock-up van 1 jaar geldt en dat de ontwikkeling van Choice en haar beurskoers wat tijd vergt, via de coupon bij Choice Co-op. De Units zijn niet overdraagbaar of converteerbaar. Unithouders kunnen na één (1) jaar na de datum van verkrijging van de Units de Stichting schriftelijk verzoeken (een gedeelte van) de Units te vervreemden en te liquideren. Meer informatie over dit proces is opgenomen in het informatiedocument en de administratievoorwaarden. U betaalt geen vergoedingen en/of sancties bij de (vroegtijdige) verkoop van de Units. U kan er eerder geld uithalen door de coupon te verzilveren of na minimum 1 jaar uit te stappen.

### Hoe kan ik een klacht indienen?

Indien u niet tevreden bent over het product of over het gedrag van de ontwikkelaar ervan of van een persoon die het product verkoopt of adviseert, kunt u schriftelijk een klacht indienen bij de Beheerder: Stichting Choice STAK, Hooihofstraat 11, 5401AE Uden, [units@ChoiceSTAK.nl](mailto:units@ChoiceSTAK.nl), of [reageren op de web chat op de website www.ChoiceSTAK.nl](#), Stichting Choice STAK belt u dan op. Uw klacht wordt zorgvuldig en zo spoedig mogelijk in behandeling genomen.

### Andere nuttige informatie

Voor het product is een informatiememorandum beschikbaar waarin alle informatie over het product is opgenomen en bijbehorende risico's zijn beschreven. Dit informatiememorandum (inclusief bijbehorende documenten zoals dit essentiële informatiedocument) kunnen worden geraadpleegd via [www.choiceSTAK.nl](http://www.choiceSTAK.nl).